Comuni di

FOSSATO SERRALTA

PENTONE

(Provincia di Catanzaro)

PIANO STRUTTURALE IN FORMA ASSOCIATA

- DOCUMENTO DEFINITIVO -

(L. R. 19/2002 e ss. mm. ii.)

Titolo allegato:

SOVRAPPOSIZIONE TRA CLASSIFICAZIONE DEGLI AMBITI TERRITORIALI OMOGENEI E CARTA DELLE PERICOLOSITA' GEOLOGICHE Territori comunali - nord

SCELTE STRATEGICHE

Eupalinos

Progettista:
prof. Arch. Francesco RICORDI

Collaboratore:
Dott. Arch. Andrea CRITELLI

Via S.Agostino n.17 89100 CITANOVO
Tel. 0965/1850124
e-mail: eupalinos.sas@libero.it

Codice elaborato:
3.2.a
redatto QTSP
FNM-SSG

Scala:
1:5000

Data:
febbraio 2023

Ex Agricoltura anche parziale del presente elaborato deve essere preventivamente autorizzata dalla SOFALPINA s.a.s.

L E G E N D A

Valutazioni dello studio geomorfologico relative alle aree indagate

- classe 1 — Fattibilità senza limitazioni
- classe 2 — Fattibilità con modeste limitazioni
- classe 3 — Fattibilità con consistenti limitazioni
- classe 4 — Fattibilità con gravi limitazioni

Aree già urbanizzate (TU)

- Zone non suscettibili di ulteriore edificazione per la pericolosità geologica associata ai fattori precursori dell'I.S.P.I.

- AS — Ambito storico AS da conservare e restaurare
- AC1 — Ambito urbano consolidato AC1 da conservare non suscettibile di ulteriore edificazione
- AC2 — Ambito urbano consolidato AC2 per investimenti residenziali di trasformazione e completamento

Aree urbanizzabili (TDU)

- ANT — Ambito ANT di espansione per investimenti residenziali

Territorio agricolo forestale (TAF)

- E1 — Sottozona E1 - colture tipiche e specializzate
- E3 — Sottozona E3 - ambiti con preesistenze insediative e attività complementari all'agricoltura
- E4 — Sottozona E4 - aree boscate o da rimboschire,aree percorse dal fuoco
- E5 — Sottozona E5 - ambiti di interesse ambientale per la difesa del suolo non suscettibili di insediamenti

Aree per attrezzature e standards urbanistici

- F1 — Zona F1 attrezzature di interesse generale
- Attrezzature di interesse comune
- Parco periurbano
- Verde pubblico attrezzato
- Verde pubblico attrezzato per area mercatale ed espositiva
- Parcheggi
- Per il gioco e lo sport
- Area di rispetto depuratore
- Fascia di rispetto elettrodotto

Piano di Protezione Civile (adeguato alla O.P.C.M. n°3606 del 28/08/2007)

- Area di ammassamento dei soccorritori e delle risorse
- Area per insediamenti abitativi di emergenza
- Strutture esistenti per l'accoglienza della popolazione
- Area attesa popolazione

- Variante alla SS 109 della Sila Piccola
- Isola ecologica intercomunale
- Cava di prestito Colle Paradisi
- Limite massimo invaso
- Asse della diga sul fiume Mesto
- Perimetrazione ambito Piano di Recupero centro storico
- Verde di rispetto
- Area di rispetto cimiteriale
- Confini comunali

Caratteristiche geometriche delle strade di progetto
(misure espresse in m)

- Tipo "D"
- Tipo "E"
- Tipo "F"
- Tipo "H"

- Tracciato esistente da potenziare
- Nuovo tracciato di Piano

All. n°3.2.b